

Secretaria-Geral					
ARTIGOS	Empreitada para reparações e beneficiações várias do Piso 14.º do edifício sede do MTSSS, situado na Praça de Londres n.º 2 - Lisboa	MAPA DE TRABALHOS			
		Unidade	Quantidades	Preço Unitário	Preço Total
	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS				
	CAPÍTULO				
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
2	DEMOLIÇÕES E DESMONTES				
3	CARPINTARIAS e SERRALHARIAS				
4	PINTURAS				
5	ELETRICIDADE				
6	LIMPEZAS				
	NOTA: Deverá ter-se em consideração que nas salas abaixo descritas se encontram móveis, mobiliário de escritório e outros equipamentos que devem ser retirados no início dos trabalhos, e montados / colocados no mesmo sítio, no fim dos trabalhos realizados pelo adjudicatário.				
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1.1	ESTALEIRO E SEGURANÇA				
1.1.1	Fornecimento de estaleiro a localizar em espaço adequado no interior ou exterior do Edifício. Nos termos do Art.º 24.º do D.L. n.º 59/99 de 2 de Março, alterados pelo D.L. n.º 245/2003 de 7 de Outubro, alterado posteriormente pelo D.L. n.º 43/2005 de 22 Fevereiro e D.L. n.º 155/95 de 1 de Julho, alterado pelo D.L. n.º 273/2003 de 29 de Outubro, este capítulo compreende a montagem, construção, manutenção e desmontagem do estaleiro.	vg	1,00		
1.1.2	Deverá fazer parte deste artigo os seguintes fornecimentos:				
	Deverão ser consideradas pelo empreiteiro as fichas de Segurança e Saúde, de acordo com o estabelecido respetivamente, no Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de Outubro e no Decreto-Lei n.º 155/95 de 1 de Julho de 1995 e demais legislação aplicável.	vg	1,00		
2	DEMOLIÇÕES E DESMONTES				
2.1	Desmontagem dos 8 alçapões existentes no teto (identificados na peça desenhada n.º 11), e transporte dos mesmos a vazadouro autorizado.	un.	8,00		
3	CARPINTARIAS e SERRALHARIAS				
	HALL, CORREDOR ESTE, BALCÃO da RECECIONISTA e ALÇAPÕES do TETO				
	NOTA: A divisória de madeira e vidro entre pilares, existente no hall deste piso (referida no ponto 3.13), bem como o balcão da rececionista (referido no ponto 3.14), apesar de se prever o respetivo forro a gesso cartonado neste Mapa de Trabalhos, serão mantidos no seu local original, não sendo portanto alterados nem desmontados.				
3.1	ALÇAPÕES DO TETO DOS CORREDORES E HALL				
3.1.1	Fornecimento e montagem de alçapão em gesso cartonado (dimensões de cada alçapão: peça desenhada n.º 13), com estrutura metálica e fecho de pressão - click, preparados para pintura.	un.	8,00		
3.2	DIVISÓRIA DE MADEIRA E VIDRO ENTRE PILARES, NO HALL				
3.2.1	Fornecimento e aplicação de forro (vertical - de ambos os lados -, e também no topo do forro), sobre a divisória de madeira e vidro entre pilares existente no hall deste piso, com pano de gesso cartonado c/ estrutura metálica de suporte. Barramento de juntas com massa de acabamento e lixamento e preparação para pintura.	m²	12,50		
3.2.2	Fornecimento e aplicação de rodapé c/ altura idêntica ao existente, em ambos os panos de gesso cartonado. O rodapé será devidamente envernizado com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	ml	5,50		

Secretaria-Geral					
ARTIGOS	Empreitada para reparações e beneficiações várias do Piso 14.º do edifício sede do MTSSS, situado na Praça de Londres n.º 2 - Lisboa	MAPA DE TRABALHOS			
		Unidade	Quantidades	Preço Unitário	Preço Total
	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS				
3.2.3	Afagamento e envernizamento dos rodapés de madeira dos 2 pilares existentes, com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	ml	3,20		
3.3	BALCÃO DA RECECIONISTA				
3.3.1	Fornecimento e aplicação de forro (vertical - e também no topo do forro), do alçado frontal e lateral direito do balcão de receção existente no hall deste piso, com pano de gesso cartonado c/ estrutura metálica de suporte. Barramento de juntas com massa de acabamento e lixamento e preparação para pintura.	m2	2,75		
3.3.2	Fornecimento e aplicação de tampo em granito tipo "negro intenso grão fino", c/ 20 mm de espessura sobre o tampo superior de madeira do balcão. Deverá ser utilizado um método de fixação / encaixe que permita um dia substituir ou mesmo retirar este novo tampo, sem danificar o tampo de madeira existente.	m2	0,55		
3.3.3	Fornecimento e aplicação de rodapé c/ altura idêntica ao existente, no forro em gesso cartonado do alçado frontal, e em ambos os lados do forro em gesso cartonado do alçado lateral direito. O rodapé será devidamente envernizado com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	ml	3,30		
3.4	PAREDE A MEIA ALTURA EM GESSO CARTONADO				
3.4.1	Fornecimento e aplicação de parede a meia altura, em gesso cartonado c/ estrutura metálica de suporte. Barramento de juntas com massa de acabamento e lixamento e preparação para pintura.	m2	2,31		
3.4.2	Fornecimento e aplicação de rodapé c/ altura idêntica ao existente, nas três faces da parede. O rodapé será devidamente envernizado com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	ml	4,30		
	SALAS				
3.5	SALA 114.02 (Sala de refeições)				
3.5.1	Reparação de pavimento em tacos de madeira, incluindo substituição dos que se encontrem danificados, colagem dos que se encontrem soltos, betumagem, afagamento e envernizamento com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Pv. 01.	m²	17,20		
3.5.2	Afagamento e envernizamento em rodapés de madeira com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Ro.01.	ml	12,95		
3.5.3	Afagamento e envernizamento da caixa técnica em madeira existente no pavimento junto à parede, com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Pv.02.	m²	4,50		
3.6	SALA 114.03 (Copa)				
3.6.1	Reparação de pavimento em tacos de madeira, incluindo substituição dos que se encontrem danificados, colagem dos que se encontrem soltos, betumagem, afagamento e envernizamento com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Pv. 01.	m²	5,90		
3.6.2	Afagamento e envernizamento em rodapés de madeira com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Ro.01.	ml	7,00		
3.7	SALA 114.05				

Secretaria-Geral						
ARTIGOS	Empreitada para reparações e beneficiações várias do Piso 14.º do edifício sede do MTSSS, situado na Praça de Londres n.º 2 - Lisboa		MAPA DE TRABALHOS			
			Unidade	Quantidades	Preço Unitário	Preço Total
	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS					
3.7.1	Reparação de pavimento em tacos de madeira, incluindo substituição dos que se encontrem danificados, colagem dos que se encontrem soltos, betumagem, afagamento e envernizamento com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Pv. 01.		m²	28,60		
3.7.2	Afagamento e envernizamento em rodapés de madeira com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Ro.01.		ml	18,70		
3.8	SALA 114.08					
3.8.1	Reparação de pavimento em tacos de madeira, incluindo substituição dos que se encontrem danificados, colagem dos que se encontrem soltos, betumagem, afagamento e envernizamento com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Pv. 01.		m²	26,90		
3.8.2	Afagamento e envernizamento em rodapés de madeira com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Ro.01.		ml	16,90		
3.9	SALA 114.09					
3.9.1	Reparação de pavimento em tacos de madeira, incluindo substituição dos que se encontrem danificados, colagem dos que se encontrem soltos, betumagem, afagamento e envernizamento com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Pv. 01.		m²	38,90		
3.9.2	Afagamento e envernizamento em rodapés de madeira com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Ro.01.		ml	15,60		
3.10	SALA 114.10					
3.10.1	Reparação de pavimento em tacos de madeira, incluindo substituição dos que se encontrem danificados, colagem dos que se encontrem soltos, betumagem, afagamento e envernizamento com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Pv. 01.		m²	25,90		
3.10.2	Afagamento e envernizamento em rodapés de madeira com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Acabamento Ro.01.		ml	16,20		
4	PINTURAS					
4.1	ALÇAPÕES DO TETO DOS CORREDORES E HALL					
4.1.1	Fornecimento e aplicação de pintura nos 8 novos alçapões do teto (dimensões de cada alçapão: peça desenhadas n.º 13), com tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9003, ou equivalente), incluindo todos os materiais necessários a um perfeito acabamento.		un.	8,00		
4.2	DIVISÓRIA DE MADEIRA E VIDRO ENTRE PILARES, NO HALL					
4.2.1	Fornecimento e aplicação de pintura nos dois novos panos (verticais, e também o topo), em gesso cartonado c/ estrutura metálica de suporte, que ocultaram a divisória de madeira e vidro entre pilares, existente no hall deste piso. Deverá ser utilizada tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9010, ou equivalente), incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.		m2	15,60		
4.3	ESPAÇO IMEDIATAMENTE ATRÁS DA DIVISÓRIA DE MADEIRA E VIDRO					

Secretaria-Geral					
ARTIGOS	Empreitada para reparações e beneficiações várias do Piso 14.º do edifício sede do MTSSS, situado na Praça de Londres n.º 2 - Lisboa	MAPA DE TRABALHOS			
		Unidade	Quantidades	Preço Unitário	Preço Total
	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS				
4.3.1	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes, com tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9010, ou equivalente), incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Inclui preparação / reparação antecipada das paredes para receberem pintura.	m2	20,00		
4.3.2	Fornecimento e aplicação de pintura do teto, com tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9003, ou equivalente), incluindo o trabalho de desmonte do detetor de incêndio, e limpeza e posterior montagem, e incluindo todos os materiais necessários a um perfeito acabamento. Inclui preparação / reparação antecipada dos tetos e vigas para receberem pintura.	m2	12,20		
4.3.3	Afagamento e envernizamento dos rodapés existentes de madeira, com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	ml	7,30		
4.4	CORREDOR ESTE (PONTO CARDEAL)				
4.4.1	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes, com tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9010, ou equivalente), incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Inclui preparação / reparação antecipada das paredes para receberem pintura.	m2	59,00		
4.4.2	Fornecimento e aplicação de pintura do teto, com tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9003, ou equivalente), incluindo o trabalho de desmonte do detetor de incêndio, e limpeza e posterior montagem, e incluindo todos os materiais necessários a um perfeito acabamento. Inclui preparação / reparação antecipada dos tetos e vigas para receberem pintura.	m2	19,20		
4.4.3	Afagamento e envernizamento dos rodapés existentes de madeira, com verniz poliuretano celuloso bicomponente mate, tipo Durocin da Cin, ou equivalente, nas demãos necessárias a um acabamento resistente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	ml	20,60		
4.5	BALCÃO DA RECECIONISTA				
4.5.1	Fornecimento e aplicação de pintura no novo forro do alçado frontal e lateral direito do balcão (e também o topo), com tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9010, ou equivalente), incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Inclui preparação / reparação antecipada das paredes para receberem pintura.	m2	3,40		
4.6	PAREDE A MEIA ALTURA EM GESSO CARTONADO				
4.6.1	Fornecimento e aplicação de pintura na nova parede a meia altura em gesso cartonado (na zona do balcão da receção), com tinta de água na cor branco sujo (ref. RAL: 9010, ou equivalente), incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento. Inclui preparação / reparação antecipada das paredes para receberem pintura.		4,70		
5	ELETRICIDADE				
5.1	Fornecimento e instalação de foco de luz LED no teto, com armadura exterior (no espaço localizado imediatamente atrás da atual divisória de madeira e vidro, entre pilares).	un.	1,00		
5.2	Fornecimento e instalação de tomada de corrente na parede, junto ao chão (no espaço localizado imediatamente atrás da atual divisória de madeira e vidro, entre pilares).	un.	1,00		
6	LIMPEZAS				
6.1	Execução de limpezas finais necessárias à entrega da obra pronta a funcionar em condições de imediata ocupação, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e a remoção de lixo e transporte a vazadouro autorizado.	vg	1,00		